4702

2000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

२००० रु.   Rs 2000

भारत

दो हजार रुपये   TWO THOUSAND RUPEES

Admissible under Regn. Rule, and also u/s ... 5(1) of the West Bengal L.R. Act 1955 duly stamped (or Exempt from or does not require stamp duty) under the Indian Stamp Act 1899 as amended in 1970 Schedule IA No. 23
Process Fee............
Paid in C. F. S. 4.50 P.

A 489.50
N 3.00
492.50

SUB-REGISTRAR, ALIPORE
24 Parganas
23.5.8

সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল

মূল্য ৪৯,৮৯৬/- উনপঞ্চাশ হাজার আটশত ছিয়ানব্বই টাকা মাত্র।

কোবালা গ্রহীতা -	কোবালা দাতা -
শ্রী সুনীল চন্দ্র ভট্টাচার্য্য, পিতা শ্রী মনীন্দ্র কুমার ভট্টাচার্য্য, জাতি হিন্দু, পেশা চাকুরী, সাং ৩২সি, কালিমপুর লেন, থানা কসবা, কলিকাতা -৩১ ।	১। শ্রী দেবদাস মুখোপাধ্যায়, পিতা শ্রী শিবদাস মুখোপাধ্যায়, ২। শ্রী নীহারিকা দেবী, স্বামী শ্রী শিবদাস মুখোপাধ্যায়, জাতি হিন্দু, ১নং পেশা চাকুরী, ২নং পেশা গৃহস্থালী, সর্ব্ব সাং ৬০নং - পূর্ণ মিত্র প্লেস, টালিগঞ্জ, থানা - টালিগঞ্জ, কলিকাতা -৩৩ ।

ক্রমশ ....

Scanned with CamScanner

5721

Srijit Kr. Bhattacharjee

832 C Selimpur Lane

Calcutta Collectorate,
Treasury.

7.9.83

C31

Sd/-

(1) Badaldas Mukherjee
S/o Shibdas Mukherjee
(2) Niharika Debi
wife of Shibdas Mukherjee
68 Purna Mitra Place.
P.S. Tollygunge, Hindu.
Business & H. wife.

Presented ... registration at ... 23rd Sept. 83 at the ... Alipore ... Office ... Badaldas Mukherjee ... one of ... under ... for 19... accompanied by the ... Registrar of......

SUB-REGISTRAR, ALIPORE
24 Parganas.

5721

সেবাব্রত বন্দ্যোপাধ্যায়
জীবিকারত্ন

5721

Badal Roy

Badal Roy

Son/Wife of P. K. Roy
67, ... Lane
Thana ...
District ...
By Caste ... By Professior ...

SUB-REGISTRAR, ALIPORE
24 Parganas.

Scanned with CamScanner

2000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

२000रु.   Rs 2000

भारत

दो हजार रुपये TWO THOUSAND RUPEES

স্বত্ব মধ্যস্বত্বাধিকারী চিরস্থায়ী নিষ্কর হাল রায়ত দখলি স্বত্বের স্থানীয় পরিমাণে কমবেশ ./২৮২৬ দুই কাঠা বার ছটাক ছাব্বিশ বর্গ ফুট বাস্তু জমি সায় তদুপরিস্থিত যাবতীয় সাকুল্য আওলাতাদি ও যাবতীয় বৃক্ষাদি সায় দুই কামরাযুক্ত পাকা ঘর, একটি কভার্ড বারান্দা সায় একটি রান্নাঘর, সেফটিক্ ট্যাঙ্ক ও বাথরুম সহ পাকা পায়খানা. একটি কুয়া সমেত টিউবওয়েল সায় তিনদিকে পাকা বাউণ্ডারী সহ সায় সাজাপাট সাকুল্য আওলাতাদি সায় নক্সায় প্রদর্শিত শ্রীমতী মণিকা ব্যানার্জির দ্বিতল ইমারত ও খালি জমির উত্তর প্রান্ত সংলগ্ন ৪ ফুট প্রশস্ত কমন প্যাসেজের উপর দিয়া যাবতীয় চলাচলের এবং উক্ত কমন প্যাসেজের উপর বা তলদেশ দিয়া যাবতীয় কানেকশান আদি – আনয়নের ও জল নিকাশের ড্রেণ আদি প্রস্তুতের সর্ববিধ ব্যবহারিক ইজমেণ্ট স্বত্বাদি সহ দরবস্ত হক হকুক সম্পূর্ণ নির্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় নিঃস্বত্ব সাফ বিক্রয় কোবালা –

Scanned with CamScanner

200 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

२००रू.

Rs 200

भारत

दो सौ रुपया TWO HUNDRED RUPEES

দলিলপত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে ঃ —

জেলা ২৪ পরগণা, থানা বেহালা হাল ঠাকুরপুকুর, সাবরেজেষ্ট্রী আলিপুর জয়েন্ট
সাবেক ৭৪/৬০ নং হাল ৭৯/৭৪ নং হোল্ডিং এবং সাবেক
বেহালা, পরগণা বালিয়া, সাউথ সুবারবান মিউনিসিপ্যালিটির ৩৩নং হাল ৩৩/১এ, নং
বাউণ্ডারি নম্বর যুক্ত
যাদব ঘোষ রোড ~~ইমারতি ভুক্ত~~ জেলা কালেক্টারীর ৩৫১নং তৌজি ভুক্ত রেঃ সাঃ নং ৮১, জে,এল,নং ১৬, মৌজা দক্ষিণ বেহালা গ্রামের বর্ত্তমান মালিক জমিদার পশ্চিমবঙ্গ রাজ সরকার পক্ষে ২৪ পরগণা কালেক্টার বাহাদুর অধীন মধ্যস্বত্বাধিকারী চিরস্থায়ী নিস্কর সা রায়ত দখলি স্বত্বীয় বিগত জেলা জরিপের ১০৪ নং খতিয়ানের হাল রিভিসন্যাল সেটেলমেন্ট জরিপের ৫০৩নং খতিয়ানের লিখিত ৪২৭ নং দাগের জমি মধ্যে আমাদের খরিদা ।০ পাঁচ কাঠা বাস্তু জমির মধ্যে ইতিপূর্ব্বে বিক্রীত জমি এবং কমন প্যাসেজ ভুক্ত জমি বাদে বিক্রি কমবেশ ৴২৸২৬ দুই কাঠা বার ছটাক ছাব্বিশ বর্গ ফুট বাস্তু জমি সহ তদুপরিস্থিত — দুই কামরাযুক্ত পাকা ঘর ফ্লোর বারান্দা একটি রান্নাঘর, পাকা পায়খানা, একটি কুয়া সহ

Scanned with CamScanner

150 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१५0 रु.   Rs 150

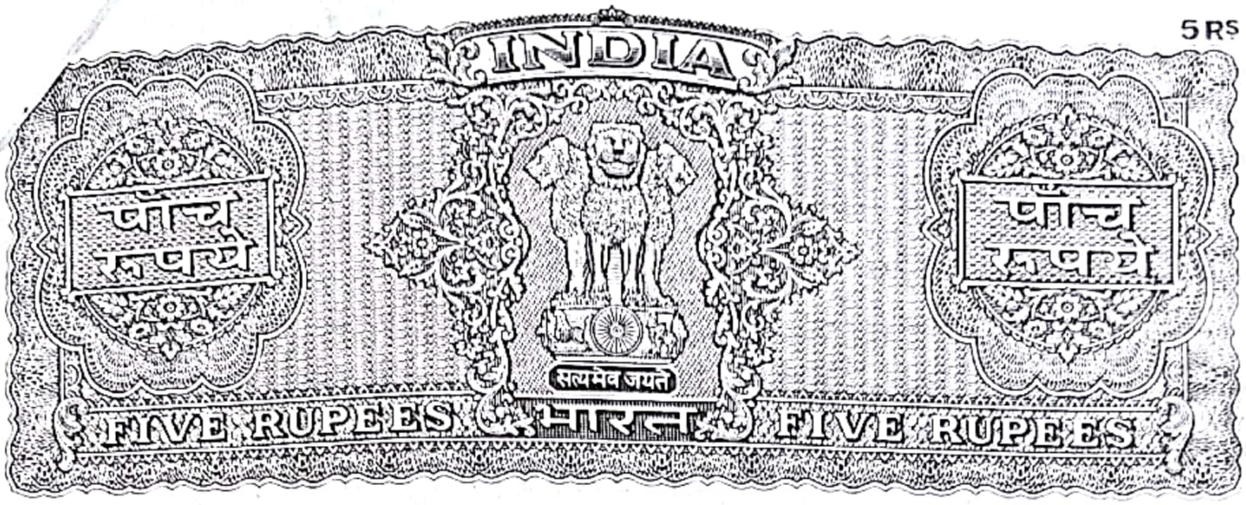
भारत

एक सौ पचास रुपया   ONE HUNDRED & FIFTY RUPEES

টিউবওয়েল সায় তিনদিকে পাকা বাউণ্ডারী সহ সায় তৎসংলগ্ন ৪ ফুট প্রশস্ত স্থান প্যাসেজের যাবতীয় চলাচলের ও ব্যবহারিক ইজমেণ্ট স্বত্বাদি সহ সাজগাট ,আস্ত্র আওলাতাদি ও বৃক্ষাদি সহ অত্র কোবালা মূলে বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে ।

উক্ত সম্পত্তি সহ আরও সম্পত্তি আমাদের পুর্বাধিকারী কাঙালী চরণ বসু মহাশয়ের পিতা বর্তমান মৃত সারদা প্রসাদ বসু মহাশয় বিগত ইং ৭।৫।১৮৮৩ তারিখে আলিপুর জয়েণ্ট সাবরেজেষ্ট্রী অফিসে রেজেষ্ট্রীকৃত ১নং বহির ৫নং ভলুমের ১৫ হইতে ১৬ নং - পাতায় লিখিত ৪০৮ নং একক্কতা কোবালা দলিল মূলে উক্ত জমির তৎকালীন মালিক দখলিকার কলিকাতা নিবাসী ঈশ্বর চন্দ্র মিত্র মহাশয়ের নিকট হইতে খরিদ করিয়া উহাতে স্বত্ববান ও দখলিকার থাকা অবস্থায় উক্ত সারদা প্রসাদ বসু মহাশয় তাহার একমাত্র পুত্র - আমরা দলিল দাতাগণের পূর্ব বায়া শ্রী কাঙালী চরণ বসুকে ওয়ারিশ রাখিয়া পরলোক গমন করিলে পর উক্ত কাঙালী চরণ বসু মহাশয় তাহার পিতার ত্যক্ত সমুদয় সম্পত্তি

Scanned with CamScanner



ওয়ারিশ সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া উহাতে থাকে ভোগবান ও দখলিকার থাকা অবস্থায় উক্ত-
দাগের ভূমির দক্ষিণাংশে পাকা গৃহাদি নির্মাণ ও উত্তরাংশের জমি খালি অবস্থায়
থাকে রাখিয়া এবং হাল রিভিশন্যাল সেটেলমেন্ট জরিপে নিজ নামে সাবেক ১০৪ নং
খতিয়ানের স্থলে হাল খণ্ড ৫০৩ নং খণ্ড খতিয়ানে লিপিবদ্ধ করাইয়া [illegible]
দাখিল করে স্বায়ত্ত দখলি স্বত্ব লিপিবদ্ধ হইয়া উক্ত খতিয়ানের জমি জন্য ৮.৩৫ [illegible]
খাজনা ধার্য্য স্বত্বান্ত ভাবে প্রকাশিত ও প্রচারিত হয়। এবং মিউনিসিপ্যালিটিতে -
নিজ নাম পত্তন করিয়া ধার্য্যকৃত ট্যাক্সাদি আদায়ে ভোগবান ও দখলিকার থাকে।
এমতাবস্থায় উক্ত হাল ৫০৩ নং খতিয়ানের ৪২৭ নং দাগের জমি মধ্যে [illegible]
বাস্তু জমি বায় তৎসংলগ্ন যাবতীয় চলাচলের ও সুবিধাদি সহ যাহা [illegible]
সংলগ্ন হইতেছে তাহা বিক্রয় করিবার ঘোষণা করিলে আমরা অত [illegible]
আপনাদের নিজ নিজ অর্থে ও স্বার্থে বিগত ইং ২৭।২।৬৩ তারিখে [illegible]
অফিসে রেজেষ্ট্রীকৃত ১নং বহির,২১নং ভলুমের ৬১ হইতে ৬৩নং পাতায় [illegible] -

Scanned with CamScanner

1R[illegible]

INDIA

एक रुपया ONE RUPEE भारत ONE RUPEE एक रुपया

৯৫২ নং একক্রেতা নকশা সম্বলিত কোবালা দলিল মূলে উক্ত কাবালী চ[illegible] [illegible] [illegible] নিকট হইতে খরিদ করিয়া মালিক সরকারে ও মিউনিসিপ্যালিটীতে নিজ [illegible] পত্তন করিয়া ধার্য্যকৃত খাজনা ও ট্যাক্সাদি আদায়ে উহাতে উপরি বর্ণিত গৃহাদি নির্মাণ করিয়া উহাতে বসবাস আদি দ্বারা ভোগদখল ও দখলিকার থাকা অবস্থায় ইতিপূর্বে আমাদের খরিদা উক্ত ১০ কাঠা জমি মায় তদস্থিত গৃহাদির মধ্যে ইতিপূর্বে বিক্রয় – বাদে উক্ত যাদব ঘোষ রোড সংলগ্ন বাকি কমবেশ ২।১২।২৬ দুই কাঠা বার ছটাক ছাবিবশ বর্গ ফুট বাস্তু জমি মায় তদুপরিস্থিত উপরি বর্ণিত গৃহাদি, পায়খানা, [illegible] আস্তাবলাদি ও বৃক্ষাদি সহ ও যাবতীয় দোয়ারেদের ও ব্যবহারিক ইজমেন্ট [illegible] আমাদের খাস দখলে বিদ্যমান আছে এবং উহাতে আমাদের স্বত্ব দখল [illegible] [illegible] বটে এবং উহাতে আমাদের বিক্রয় যোগ্য উত্তম নির্ব্যুঢ় স্বত্ব বিদ্যমান [illegible]।

বর্তমানে আমাদের নানাবিধ দেনা ও সংসার [illegible] নগদ টাকার বিশেষ [illegible] হেতু আমরা আমাদের উপরি বর্ণিত মতে খাস দখলিয় ২।১২।২৬ বর্গ ফুট বাস্তু জমি [illegible] –

Scanned with CamScanner

তদুপরিস্থিত উপরি বর্ণিত গৃহাদি ভ্যাকাণ্ট অবস্থায় মায় গ্যারেজ আদি [illegible]
যাবতীয় [illegible] ও ব্যবহারিক ইজমেন্ট সুখাদি সহ যাহা নিম্ন তপশীলে বিশেষ ভাবে
বর্ণিত হইল ও যাহা অত্র সহ ও অত্র কোবালা দলিলের একাংশ গণ্য নক্সায় লাল রেখায়
সীমারেখা দ্বারা চিহ্নিত ও প্রদর্শিত হইল তাহা বর্তমান বাজার উচিত মূল্যে [illegible]
[illegible]মোট মং ৪৯,৮৯৬,উনপঞ্চাশ হাজার আটশত ছিয়ানব্বই টাকা পণ মূল্যে বিক্রয়
করিব ঘোষণা করিলে আপনি অত্র কোবালা গ্রহীতা তাহা অবগত হইয়া উক্ত সম্পত্তি
উক্ত মূল্যে খরিদ করিবার ইচ্ছা প্রকাশ করায় আমরা তাহাতে সম্মত হওয়ায় [illegible]
অদ্য তারিখে আপনার নিকট হইতে ধার্য্যকৃত মূল্যের সাকুল্য মং ৪৯,৮৯৬,উনপঞ্চাশ
হাজার আটশত ছিয়ানব্বই টাকার নিম্ন রসিদ মতে বুঝিয়া পাইয়া ও তৎপ্রাপ্তি স্বীকারে
অত্র নিঃস্বত্ব সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল আপনার বরাবর যথারীতি সহি সম্পাদন করিয়া
দিয়া এতদ্বারা স্বীকার,অঙ্গীকার,প্রকাশ ও প্রচার করিতেছি যে,৪ ফুট প্রশস্ত কমন প্যাসেজ
সহ অপরাপর বর্ণিত বিক্রীত সম্পত্তিতে মায় তদস্থিত গৃহাদিতে আমাদের যাহা কিছু স্বত্ব-
স্বামিত্ব দাবী দাওয়া দখল অধিকার জন্য হক হকিয়ত আদি ছিল ও আছে তৎসমুদয়
অদ্য হইতে অত্র বিক্রয় কোবালার বলে আমাদিগ হইতে চিরতরে লোপ ও [illegible]
আপনার প্রতি বর্তিল ও অর্পিল। আপনি অদ্য হইতে উহাতে আমাদের যাবতীয় স্বত্বে -
স্বত্ববান ও দখলে দখলিকার হইয়া মালিক সরকারে ও মিউনিসিপ্যালিটিতে নিজ নামে
পত্তন করিয়া ধার্য্যকৃত খাজনা ও ট্যাক্সাদি আদায়ে উহা ভাঙ্গিয়া চুরিয়া বাস্তু [illegible]
আদি বানাইয়া দালান ইমারতাদি নির্মাণে বৃক্ষাদি রোপণে ও ছেদনে কূপ নলকূপ -
ড্রেন,আণ্ডার ড্রেন পায়খানা ইত্যাদি খনন বৈদ্যুতিক তার ও অন্যান্য [illegible]
লইয়া যদিচ্ছামত দখলের কার্য্য পরিচালনে দান বিক্রয় বন্ধকাদি সর্ব প্রকার হস্তান্তর -

Scanned with CamScanner

রূপান্তর ও হস্তান্তর করণের উপযুক্ত ক্ষমতা ধারণে পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত গণক্রমে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাকুন। তাহাতে আমরা কি আমাদের ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত গণের সর্ব প্রকার ওজর আপত্তি সর্বদা সর্ব আদালতে বাতিল নামঞ্জুর ও অগ্রাহ্য হইবে। তপশীল বর্ণিত বিক্রীত সম্পত্তি আমরা ইতিপূর্বে অন্য কোন স্থানে দান বিক্রয় বন্ধকাদি দ্বারা কোন প্রকার হস্তান্তর করি নাই বা হস্তান্তর করিবার নিমিত্ত অপর কাহারও সহিত কোন চুক্তি করি নাই বা উহাতে আমাদের অপর কোন শরিক বা অংশীদার নাই বা আমরা কাহারও বেনামদার নহি বা উহাতে কোন চার্জ বা লিয়েন নাই বা কাহারও জামানতে আবদ্ধ নাই বা কোন মামলা মোকদ্দমার বিষয়ীভূত নহে বা কোন আদালত হইতে কোন নিষেধাজ্ঞা প্রচার নাই বা কোন প্রজাবিলি বা ভাড়া বিলি নাই বা সরকার বাহাদুর হইতে বা কোন যৌথ প্রতিষ্ঠান হইতে কোন প্রকার একুইজিশান বা রিকুইজিশান হয় নাই। উহা সম্পূর্ণ নির্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় আমাদের খাস দখলে বিদ্যমান আছে তদবস্থায় আপনাকে বিক্রয় করিয়া বিক্রীত সম্পত্তি হইতে মায় তদস্থিত গৃহাদি হইতে আমরা মায় ওয়ারিশানগণক্রমে এককালীন চিরতরে নিঃস্বত্ব ও দখলহীন হইলাম ও অদ্যই আপনাকে খাস দখল প্রদান করিলাম।

যদি ভবিষ্যতে আমাদের কোন দায় ও দোষ থাকা প্রকাশে বা কোন উক্তি মিথ্যা বা তঞ্চকতা থাকা প্রকাশে আপনার স্বত্ব দখলের কোন বিঘ্ন জন্মে তাহা হইলে মাফিক আইন আমলে আসিব ও আপনার সর্ব্ব প্রকার ক্ষতি পূরণ সহ পণের সাকুল্য টাকা এককালীন ফেরৎ দিতে মায় ওয়ারিশানগণক্রমে বাধ্য রহিলাম ও রহিল। ভুল ভ্রান্তি বশতঃ ভবিষ্যতে কোন প্রকার সংশোধন বা পরিপূরক দলিল করিয়া দেওয়ার আবশ্যক হইলে তাহাও আমরা বিনা পণে আপনার জন্যে ও আপনার খরচায় তাহা সম্পাদন ও রেজেষ্ট্রী করিয়া দিতে মায় ওয়ারিশানগণক্রমে বাধ্য রহিলাম ও রহিল।

প্রকাশ ...

Scanned with CamScanner

প্রকাশ থাকে যে, অত্র দলিল সংলগ্ন নক্সায় যে ৪ ফুট প্রশস্ত কমন প্যাসেজ প্রদর্শিত হইল উক্ত প্যাসেজের উপর বা তলদেশ দিয়া আপনি পাকা ড্রেণ প্রস্তুত করিয়া উক্ত ড্রেণ দিয়া পায়খানার চেম্বারের জল, বাথরুমের স্নানাগারের জল ও উক্ত বাটীর জল উক্ত ড্রেণ দিয়া নিষ্কাষণ করিতে পারিবেন এবং আপনি বা আপনার ওয়ারিশগণ ভবিষ্যতে ড্রেণ মেরামত করিতে পারিবেন। তাহাতে কাহারও কোন আপত্তি চলিবে না। আরও প্রকাশ থাকে যে আপনাকে আমরা যে বাটী অত্র কোবালা মূলে বিক্রয় করিতেছি উক্ত বাটীতে – বর্তমানে আমাদের কোন ইলেকট্রিক মিটার নাই। আপনাকে বিক্রীত অংশের পশ্চিমদিকের জমি আমরা ইতিপূর্বে মণিকা ব্যানার্জিকে বিক্রয় করিয়াছি। উক্ত মণিকা ব্যানার্জির ৩৩/১ হোলডিং নাম্বারের বাটীতে ১নং কোবালা দাতা – শ্রী দেবদাস মুখোপাধ্যায়ের নামে আমাদের ইলেকট্রিক মিটার অবস্থিত আছে এবং ঐ মিটার হইতে আপনার নিকট বিক্রীত বাটীতে বিদ্যুৎ সংযোগ আছে। এখানে আরও প্রকাশ থাকে যে, বর্তমান বিদ্যুৎ আইন বলে এক হোলডিং নাম্বারের বাটী হইতে অন্য হোলডিং নাম্বারের বাটীতে মিটার ট্রান্সফার করা যদি বিধি সম্মত বলিয়া বিবেচিত হয় তবে অদ্য হইতে এক বৎসরকাল সময়ের মধ্যে সি,ই,এস,সি,এর সাহায্যে আমাদের মিটার মিটার আপনার অংশে ট্রান্সফার করিয়া লইবেন। সেই সময় প্রয়োজন হইলে আমরা প্রয়োজনীয় কাগজে বা ফরমে স্বাক্ষর করিয়া দিতে বাধ্য রহিলাম। আরও প্রকাশ থাকে যে, ভবিষ্যতে মিটার ট্রান্সফার করা আইনের বিচারে বিধি সম্মত বলিয়া বিবেচিত না হইলে বর্তমানের বিদ্যুৎ সংযোগ ও ব্যবস্থা ভবিষ্যতে বজায় থাকিবে এবং রিডিং অনুসারে বিদ্যুতের মাসিক বিল পরিশোধ করিতে আপনি বাধ্য – থাকিবেন। ভবিষ্যতে মণিকা ব্যানার্জি বা তাহার ওয়ারিশগণ রিডিং গ্রহণ কালে বা প্রয়োজনে আপনার বিদ্যুৎ লাইনের মেরামতে কোনরূপ বাধা সৃষ্টি বা আপত্তি –

Scanned with CamScanner

করিতে পারিবে না । মণিকা ব্যানার্জির সম্মতিক্রমে আমরা আপনাকে বিদ্যুৎ সংক্রান্ত এই প্রতিশ্রুতি দিলাম ।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে, সরল মনে, অন্যের বিনানুরোধে, বিনা প্ররোচনায় দলিল পাঠ করিয়া ও করাইয়া শুনিয়া বুঝিয়া মর্ম সম্যক অবগত হইয়া ও মূল্যের সম্যক টাকা নিম্ন জায়মত বুঝিয়া পাইয়া যথারীতি সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম । ইতি তারিখ - 25।২।৮৩ ২৩।২।৮৩

তপশীল বিক্রীত সম্পত্তির পরিচয়

জেলা ২৪ পরগণা, থানা বেহালা হাল ঠাকুরপুকুর, সাবরেজেষ্ট্রী আলিপুর অন্তর্গত বেহালা, পরগণা বালিয়া, সাউথ সুবারবান মিউনিসিপ্যালিটীর সাবেক ৩৩নং হাল সাবেক ৭৫/৬০ নং হাল ৭৭/৭৫ নং হোল্ডিং এবং বাড়ীর নম্বর যুক্ত ৩৩।১এনং যাদব ঘোষ রোড, ~~হোল্ডিং ভুক্ত~~ জেলা কালেকটারীর ৩৫১ নং তৌজি ভুক্ত রেঃ সাঃ নং ৮১, জে, এল, নং ১৬, মৌজা দক্ষিণ বেহালা গ্রামের বর্তমান মালিক জমিদার পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে ২৪ পরগণা কালেকটার বাহাদুর অধীন মধ্যস্বত্বাধিকারী চিরস্থায়ী নিস্কর হাল রায়ত দখলি স্বত্ব বিশিষ্ট সাবেক ১০৪ হাল ৬০৩ নং খতিয়ানের লিখিত .৭৫ শতক জমির কাত বার্ষিক ৮.৩৭ পয়সা জমার অন্তর্গত ৪ ২ ৭ চারশত সাতাশ নম্বর দাগে বাস্তু জমি মধ্যে আমাদের খরিদা ।০ কাঠা জমি হইতে ইতিপূর্বে হস্তান্তর ও নক্সায় প্রদর্শিত ৪ ফুট প্রশস্ত কমন প্যাসেজ বাদে অবশিষ্ট ৴২৸২৬ দুই কাঠা বার ছটাক ছাব্বিশ বর্গ ফুট বাস্তু জমি সায় তদুপরিস্থিত দুই কামরাযুক্ত পাকা ঘর, সংলগ্ন বারান্দা, একটি রান্নাঘর পাকা পায়খানা, একটি কুয়া সমেত একটি টিউবওয়েল সায় তিনদিকে পাকা বাউণ্ডারী সহ সায় ইলেকট্রিক ফিটিং সহ সায় সাজপাট আস্ত্র আওলাতাদি ও নক্সায় প্রদর্শিত ৪ ফুট প্রশস্ত কমন প্যাসেজের উপর দিয়া জল নিকাশের ড্রেন প্রস্তুত করিবার অধিকার সহ সায় স্বত্বাদি ও

(হস্তাক্ষর)
(হস্তাক্ষর)

Scanned with CamScanner

যাবতীয় চলাচলের ও কানেকশান আদি আনায়নের ব্যবহারিক ইজমেণ্ট স্বত্বাদি সহ অত্র কোবালা মূলে বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে। ইহার সম্ভাব্য বার্ষিক খাজনা .৬০ পয়সা।

বিক্রীত সম্পত্তি অত্র সহ ও অত্র কোবালা দলিলের একাংশ গণ্য নক্সায় লাল রংয়ের সীমা – রেখা দ্বারা চিহ্নিত ও প্রদর্শিত হইল।

তপশীল চৌহদ্দি –

উত্তর – ৪২৫ এবং ৪২৬ নং দাগের জমি।

পূর্ব – কাঙ্গালী চরণ বসুর জমি ও পুকুর।

দক্ষিণ – কাঙ্গালী চরণ বসুর জমি ও বাড়ী।

পশ্চিম – মণিকা দেবীর বাড়ী, জমি কমন প্যাসেজ এবং যাদব ঘোষ রোড।

টাকার জায়

অদ্য তারিখে – কোবালাদাত্রী ও দাতার নামে স্টেট ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া, কলিকাতা কর্তৃক দিয়ত: ২১-৯-১৯৮৩ ইং তারিখের C.S.A. ৩৬৪৫১৭ নম্বর পে: অর্ডার মূলে প্রাপ্ত ৪৯৮-৯৬ টাকা উনপঞ্চাশ হাজার আটশত ছিয়ানব্বই টাকা মাত্র বুঝিয়া পাইলাম।

হেমলতা মুখোপাধ্যায়
শ্রীমতী হরিদাসী দেবী

ইসাদি

Badal Roy
67 Purna Mitra Place Cal-33
Manik Chandra Chakraborty
32C, Silimpur Lane.
Calcutta – 31.
Tapan Kumar Mukherjee
3/A, Mukherjee Para Lane,
Kalighat,
Cal- 700026.

[signature]

মুঃ/টাইপকারক,
আলিপুর জজকোর্ট